



# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ  
5 ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΥ 1992

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ  
102

### ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Ε. 8787/592/11.7.86 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 619/25.7.86, τ. Δ'). ..... 1
- Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ - ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ» Κοινότητας Παλαιού Βονίτσης Νομού Αιτωλ/νίας. .... 2

### ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χρυσοχωράφων Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 61. .... 3

### ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1108920/8014/0010 (1)
- Βεβαίωση της αυτοδίκαιης ανάκλησης της απαλλοτρίωσης που κηρύχθηκε με την Ε. 8787/592/11.7.86 κοινή υπουργική απόφαση (ΦΕΚ 619/25.7.86, τ. Δ').

### ΟΙ ΥΠΟΥΡΓΟΙ ΕΘΝΙΚΗΣ ΑΜΥΝΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ

- Έχοντας υπόψη:
1. Τις διατάξεις των παρ. 2 και 4 του άρθρου 11 του Ν.Δ. 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων».
  2. Την Ε. 8787/592/11.7.86 (ΦΕΚ 619/25.7.86 τ. Δ') κοινή

υπουργική απόφαση, με την οποία κηρύχθηκε αναγκαστική απαλλοτρίωση για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στο Νομό Καστοριάς.

3. Το γεγονός ότι η απαλλοτρίωση έχει ανακληθεί αυτοδίκαια γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος.

4. Την Υ. 1489/1076692/1224/0006Α/23.8.1991 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομικών (ΦΕΚ 692/26.8.91, τ. Β'), σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Οικονομικών.

5. Την Υ. 1505/4.9.91 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Εθνικής Αμύνης σχετικά με την ανάθεση αρμοδιοτήτων στον Υφυπουργό Εθνικής Αμύνης (ΦΕΚ 702/4.9.91 τ. Β'), αποφασίζουμε:

Ότι η απαλλοτρίωση που κηρύχθηκε με την Ε. 8787/592/11.7.1986 (ΦΕΚ 619/25.7.86 τ. Δ') κοινή υπουργική απόφαση, για την κάλυψη στρατιωτικών αναγκών στην περιοχή Μαύρο Βουνό του Δήμου Άργους Ορεστικού και της Κοινότητας Δισπηλίου Νομού Καστοριάς ανακληθεί αυτοδίκαια ως προς ολόκληρη την έκταση εμβαδού 171.905 μ<sup>2</sup> που φαίνεται στο με κλίμακα 1:2000 αριθ. 1094/Α/27.1.1986 κτηματολογικό διάγραμμα και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα των Σπυρ. Ζαφειράτου και Ανδρ. Τσίλια τα οποία έχουν θεωρηθεί από το Διοικητή του 715 Τ.Μ.Χ Αν/χη (ΜΧ) Ηλία Ζαμπάκολα, γιατί δεν καθορίστηκε η αποζημίωση μέσα στην προθεσμία που ορίζει ο νόμος.

Η πράξη αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 15 Ιανουαρίου 1992

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΕΘΝ. ΑΜΥΝΑΣ  
Ι. ΣΤΑΘΟΠΟΥΛΟΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ  
Κ. ΓΙΑΤΡΑΚΟΣ

Αριθ. 24

(2)

Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργία ζώνης παραλίας στη θέση «ΠΥΡΓΟΣ – ΠΕΡΙΒΟΛΙΑ» Κοινότητας Παλαίρου Βονίτης Νομού Αιτωλ/νίας.

# Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 1 μέχρι και 7 του Α.Ν. 2344/1940 «περί αιγιαλού και παραλίας», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με τις διατάξεις: α) Του άρθρου 13 του Ν. 1078/1980 και β) του άρθρου 23 του Ν. 1337/1983.

2. Τις διατάξεις της παρ. 9 του άρθρου 1 του Κεφαλαίου Β' της 0208/181/26.4.1982 (ΦΕΚ 214/26.4.1982 τ. Β') κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας Κυβερνήσεως και Οικονομικών «Αναμόρφωση Συλλογικών Οργάνων Γνωμοδοτικής και Αποφασιστικής Αρμοδιότητας του Υπουργείου Οικονομικών».

3. Την από 5 Σεπτεμβρίου 1991 έκθεση της επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, που καθόρισε τα όρια του αιγιαλού και της παραλίας στην περιοχή «Πύργος – Περιβόλια» Βονίτης και το από 10 Ιουνίου 1991 τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500 του Τοπογράφου Μηχανικού Παναγιώτη Ζαβιτσάνου που θεωρήθηκε στις 1.7.1991 από τη Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Αιτωλ/νίας και συνοδεύει την έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

4. Τη σύμφωνα γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, που διατυπώθηκε στο 544.5/569/91/16.12.91 έγγραφό του.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 του Ν. 3200/1955 (ΦΕΚ 97/Α/1955) «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» σε συνδυασμό με τις διατάξεις του από 28.6.1955 Β.Δ. «περί εξαιρέσεως από της κατά το άρθρον 1 παρ. 1 του Ν. 3200/1955 αρμοδιότητας των Νομαρχών, αντικειμένων τινών αρμοδιότητας του Υπουργού Οικονομικών», του Β.Δ. 704/1970 και του άρθρου 1 παρ 5 του Π.Δ. 71/1984, για μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του Υπουργού Οικονομικών στους Νομάρχες και τις περιφερειακές αρχές διανομαρχιακού επιπέδου, αποφασίζουμε:

1. Επικυρώνουμε την από 5 Σεπτεμβρίου 1991 έκθεση της Επιτροπής καθορισμού των ορίων του αιγιαλού και παραλίας και θέσεων αμμοληφίας, καθώς και το από 10.6.1991 τοπογραφικό διάγραμμα, που τη συνοδεύει, το οποίο συντάχθηκε από τον Τοπογράφο Μηχανικό Παν. Ζαβιτσάνο με κλίμακα 1:500 και θεωρήθηκε την 1.7.1991 επί του οποίου η πιο πάνω Επιτροπή, καθόρισε τα όρια του αιγιαλού, με συνεχή πολυγωνική γραμμή με κόκκινο χρώμα στις κορυφές Α1, Α2 έως Α19 και τα όρια της παραλίας με συνεχή πολυγωνική γραμμή με κίτρινο χρώμα στις κορυφές Π1, Π2, έως Π19.

Η απόφαση αυτή, με την έκθεση της επιτροπής και το διάγραμμα, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Μεσολόγγι, 10 Ιανουαρίου 1992

Η Νομάρχης  
ΜΑΙΡΗ ΣΟΡΩΤΤΟΥ – ΤΣΑΝΑΚΗ

ΕΚΘΕΣΗ

Επιτροπής Καθορισμού των ορίων Αιγιαλού & Παραλίας Άρθρου 74 Π.Δ. 636/77 για τον καθορισμό για πρώτη φορά των ορίων αιγιαλού στη θέση «Πύργος – Περιβόλια – Αξόπετρες» Κοινότητας Παλαίρου προ της ιδιοκτησίας Χρήστου Στάχτιαρη και Παντελή Καλαμπόκα.

Στη Βόνιτσα σήμερα 5.9.1991, ημέρα Πέμπτη και ώρα 10 π.μ. οι υπογεγραμμένοι:

1) Χαράλαμπος Σταφυλάς Πρ/νος ΔΟΥ Βόνιτσας, ως Πρόεδρος.

2) Αναστασία Μούτσιου Τοπογράφος Υπομηχανικός, ως Αναπληρωτής του Πρ/νου Τεχνικών Υπηρεσιών, ως μέλος.

3) Καβαδίας Διονύσιος Υπολμενάρχης Λευκάδος, ως αναπληρωτής του Λιμενάρχη Λευκάδος, τακτικού μέλους λόγω καλύμματος, ως μέλος.

Αποτελούντες την επιτροπή καθορισμού των ορίων του αιγιαλού σύμφωνα με το άρθρο 74 του Π.Δ. 636/77, συγκληθείσα κατόπιν του υπ' αριθ. 4245/20.8.91 εγγράφου του Προέδρου αυτής, μετέβημεν επί τόπου στην προαναφερόμενη τοποθεσία σήμερα 5.9.91 και

Λαβόντες υπ' όψιν

1) Την από 26.6.91 αίτηση των Χρήστου Στάχτιαρη και Παντελή Καλαμπόκα με την οποία ζητάνε τον καθορισμό των ορίων του αιγιαλού στην παραπάνω τοποθεσία.

2) Το υπό του Πάνου Ζ. Ζαβιτσάνου Αγρονόμου – Τοπογράφου Μηχανικού, συνταχθέν το μήνα Ιούνιο 1991 τοπογραφικό και υψομετρικό διάγραμμα σε μία (1) πινακίδα κλίμακας 1:500 ηλεγμένου για την ακρίβεια της αποτύπωσης υπό της Αναστασίας Μούτσιου Τοπογράφου Υπομηχανικού και θεωρηθέν την 1.7.91 υπό της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Νομαρχίας Αιτωλ/νίας όπως ορίζει το άρθρο 20 του Ν.Δ. 717/77.

3) Τις διατάξεις του Α.Ν. 2344/40 όπως αυτός τροποποιήθηκε, καθώς και την προς τούτο Δικαστηριακή και Διοικητική Νομολογία (άρθρο 5 ΑΝ 263/68).

4) Την εκ της επιτοπίου μεταβάσεως σχηματισθείσα αντίληψη περί του πλάτους της βρεχομένης ζώνης της ξηράς και των λοιπών συναφών στοιχείων ήτοι:

α) Το γεγονός ότι στην περιοχή «Πύργος – Περιβόλια – Αξόπετρες» δεν υπάρχουν παλίρροιες και θαλάσσια ρεύματα.

β) Ότι ο αιγιαλός και ο πέραν αυτού χώρος (παραλία) παρουσιάζουν την ίδια μορφολογία (βραχώδης και σε ορισμένα σημεία απότομη κλίση).

γ) Το γεγονός ότι στην τοποθεσία αυτή δεν υπάρχει καθορισμός (όρια) παλαιού αιγιαλού και παραλίας, αποφασίζει:

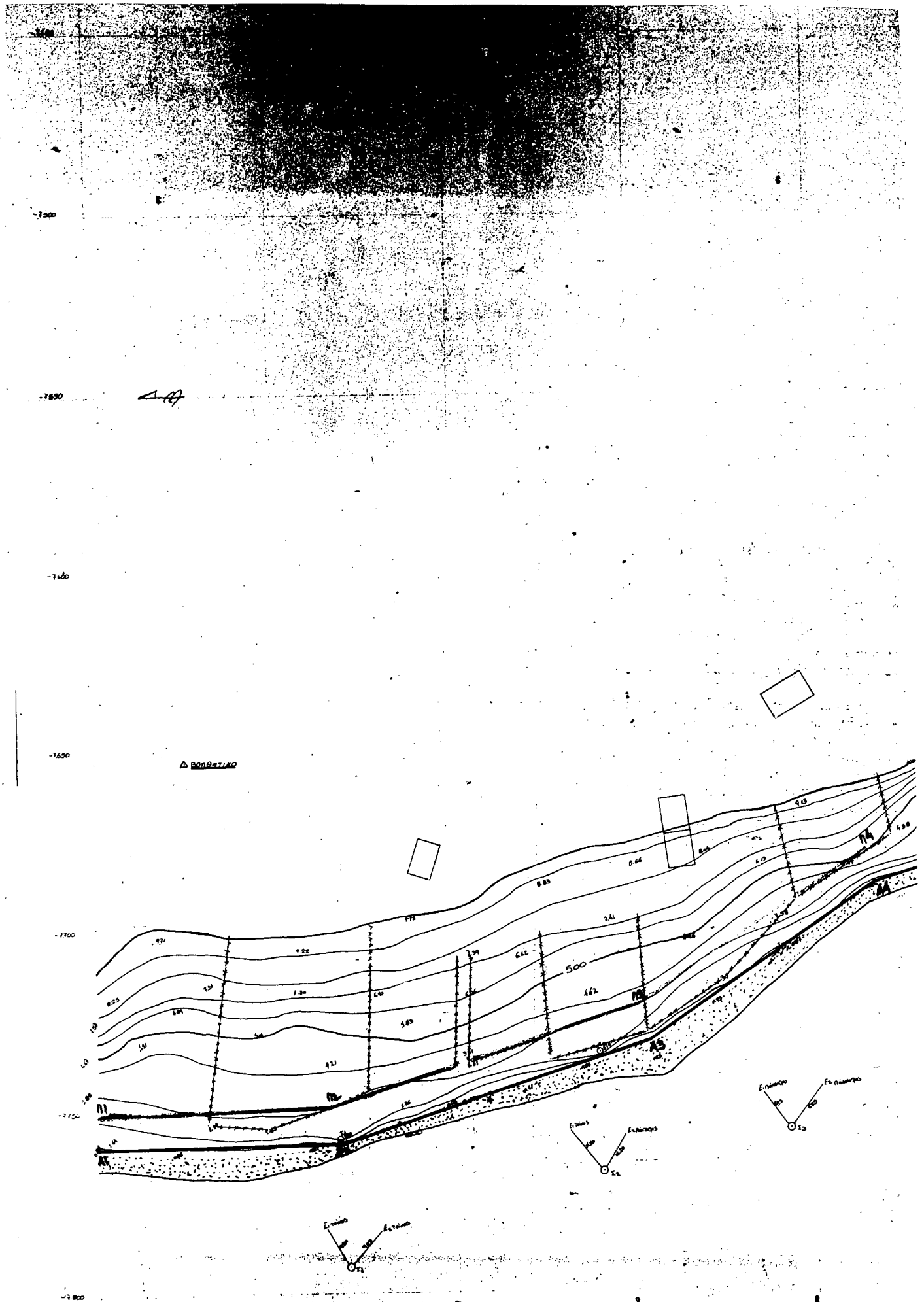
1) Καθορίζει την οριογραμμή του αιγιαλού δια συνεχούς πολυγωνικής γραμμής με κόκκινο χρώμα στις κορυφές Α1 έως Α19 οι οποίες εξασφαλίζονται από τριγωνομετρικά σημεία που αναφέρονται επάνω στο τοπογραφικό διάγραμμα.

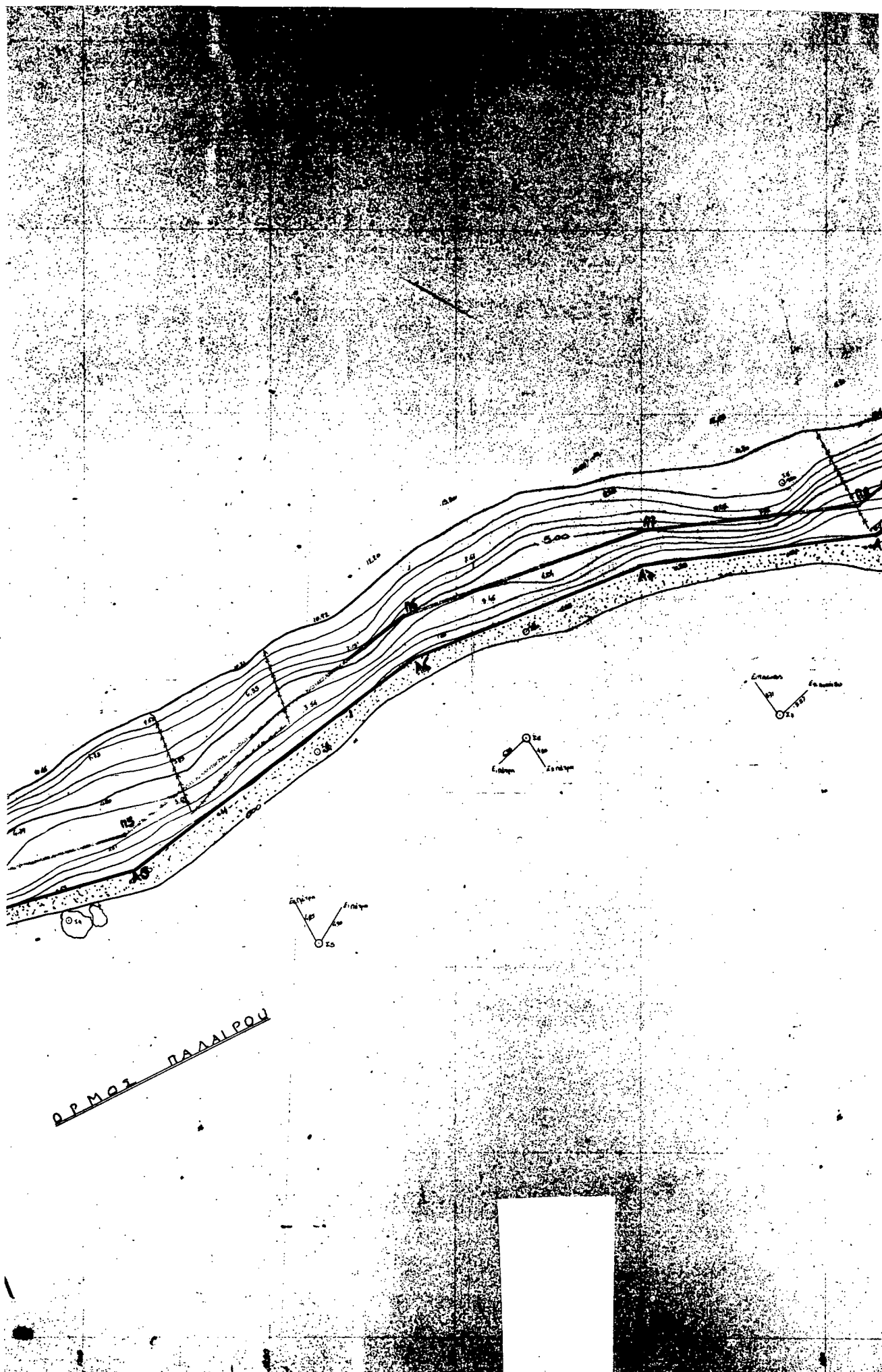
2) Την οριογραμμή της παραλίας δια συνεχούς πολυγωνικής γραμμής με κίτρινο χρώμα, καθορίζεται σε ζώνη πλάτους (10) δέκα μέτρων επειδή δεν εξυπηρετούνται οι σκοποί της παραγράφου 1 του άρθρου 7 ΑΝ 2344/40, στις κορυφές Π1 έως Π19 οι οποίες εξασφαλίζονται από τα ίδια τριγωνομετρικά σημεία όπως και ο αιγιαλός.

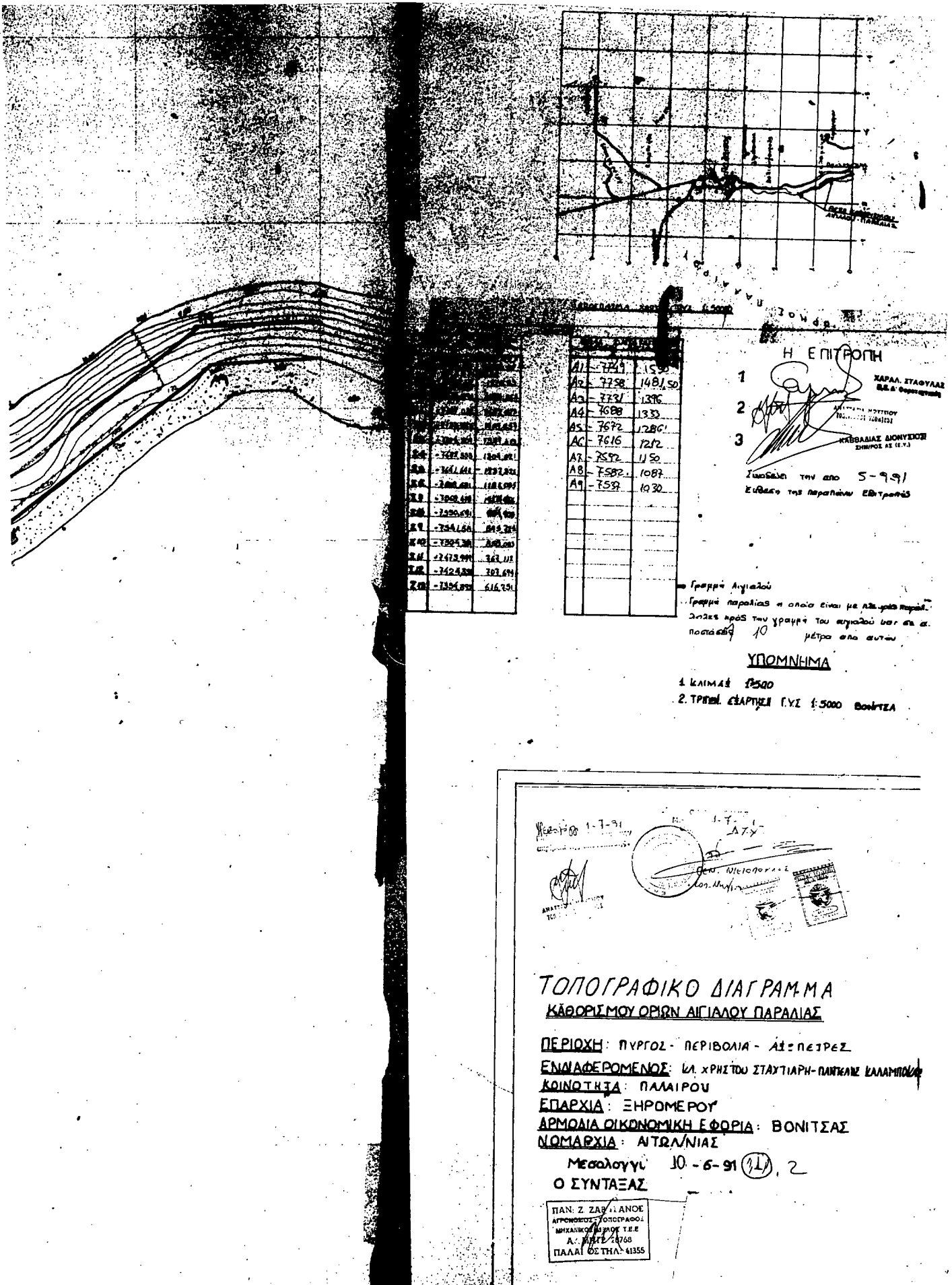
Η παρούσα έκθεση συντάχθηκε σε (17) δεκαεπτά αντίτυπα και υπογράφεται ως έπεται:

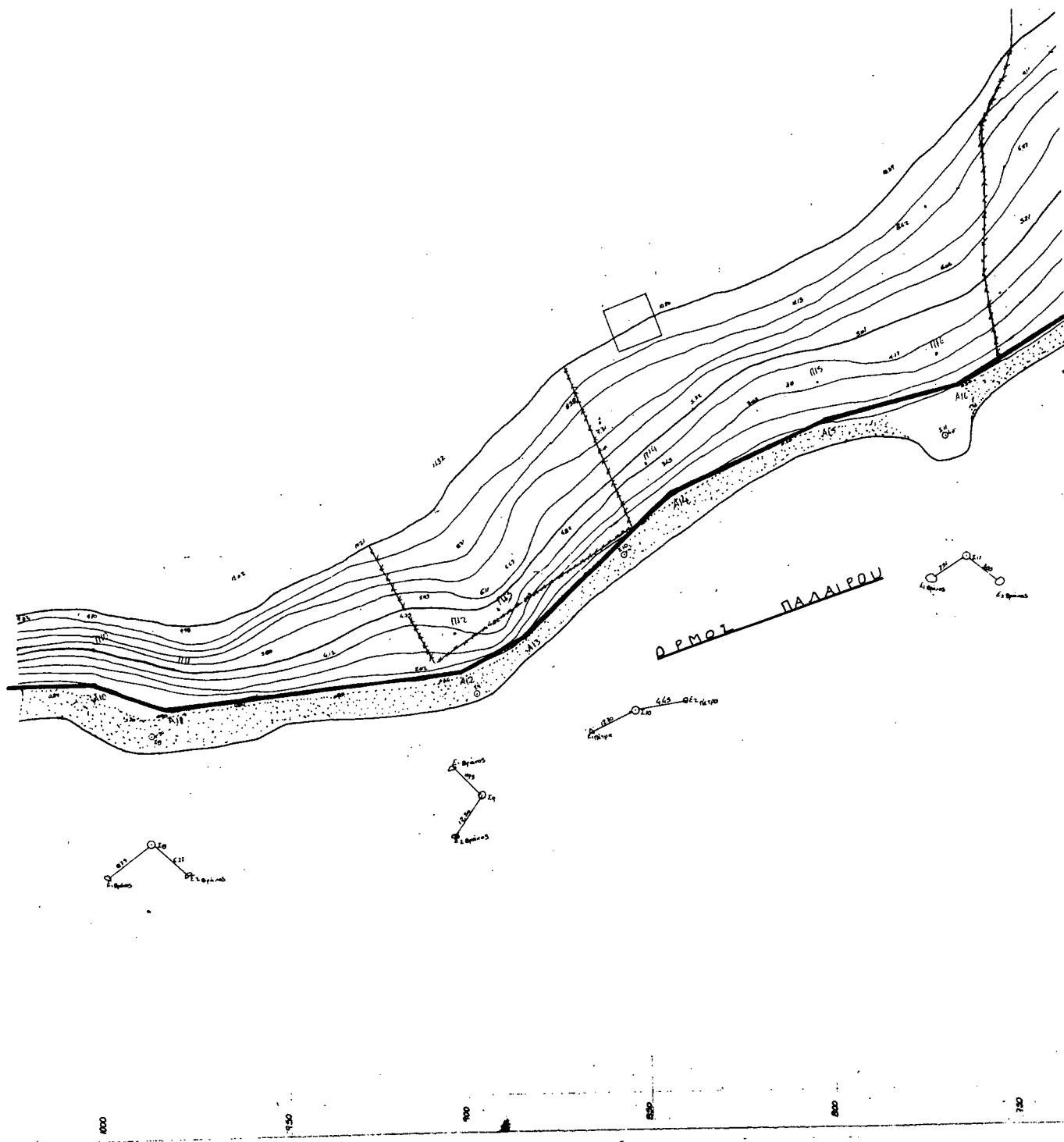
Η Επιτροπή

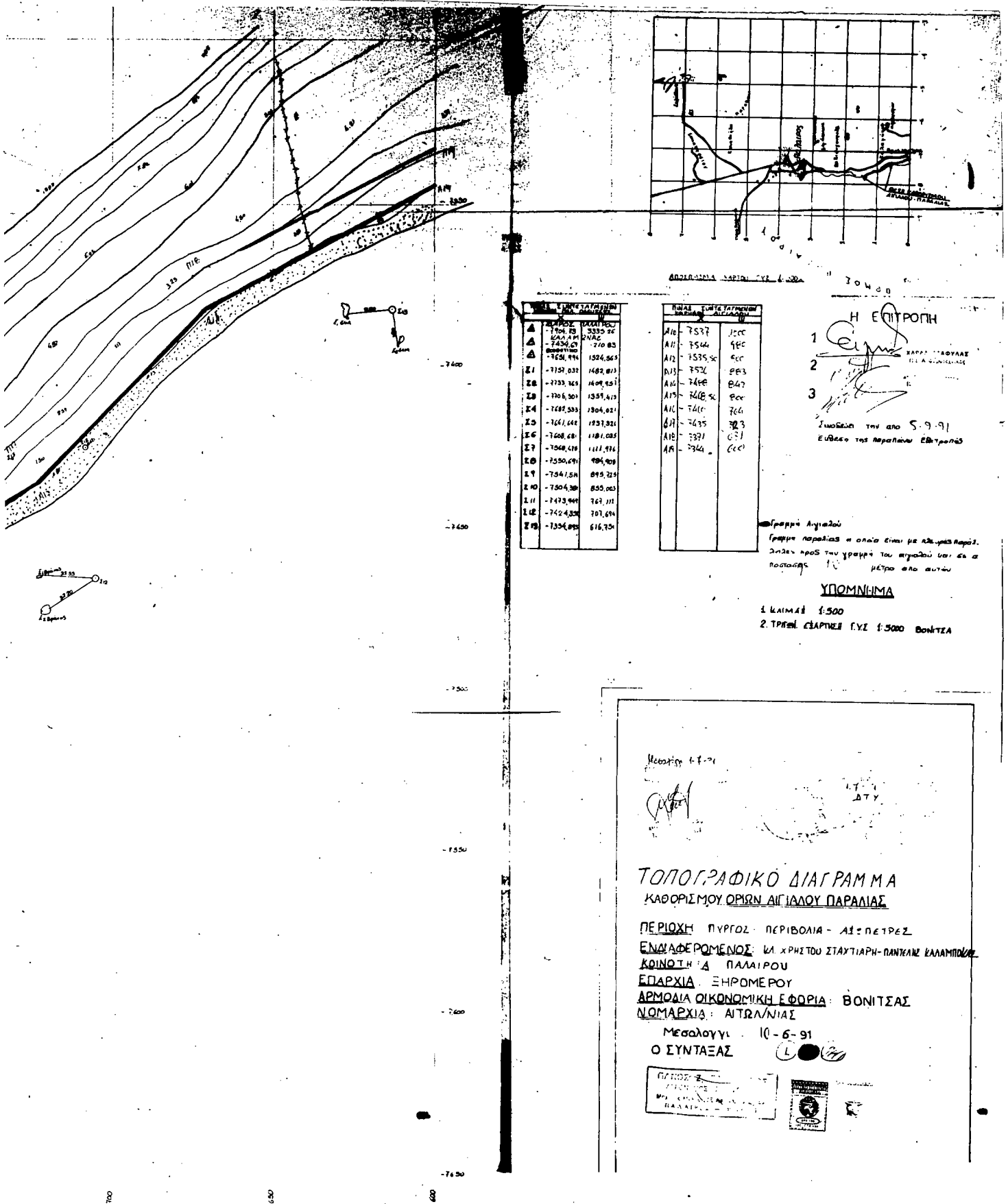
ΧΑΡΑΛ. ΣΤΑΦΥΛΑΣ ΑΝΑΣΤ. ΜΟΤΤΣΙΟΥ ΔΙΟΝ. ΚΑΒΒΑΔΙΑΣ











## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 4070

(3)

Τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χρυσοχωράφων Ν. Σερρών, στο Ο.Τ. 61.

## Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΣΕΡΡΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.1923, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70.

2) Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/1968 (ΦΕΚ 47/Α), όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν. Δ/γμα (ΦΕΚ 220/Α) και με την παρ. 3 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

3) Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 «περί επεκτάσεως των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» και ειδικότερα το άρθρο 38.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 2.4.85 (ΦΕΚ 225Δ/14.5.85) «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στους Νομάρχες για την έγκριση και τροποποίηση ρυμοτομικών σχεδίων καθώς και όρων και περιορισμών δόμησης αγροτικών οικισμών» και ειδικότερα την παρ. 1β του άρθρου 1 αυτού.

5) Την ΤΠ/ΕΠΑ/11678/30.11.87 (ΦΕΚ 94Δ/8.2.88) απόφαση Νομάρχης Σερρών «Ένταξη σε κατηγορία και καθορισμός ορίων του οικισμού Χρυσοχωράφων Ν. Σερρών με καθορισμό όρων και περιορισμών δόμησης», όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/10059/

30.4.90 (ΦΕΚ 465Δ) όμοια απόφαση.

6) Την ΤΠ 5845/22.10.87 (ΦΕΚ 1092 Δ) απόφαση Νομάρχης Σερρών «Έγκριση ρυμοτομικού σχεδίου Χρυσοχωράφων Ν. Σερρών».

7) Την υπ' αριθ. 46/1991 απόφαση του κοινοτικού συμβουλίου Χρυσοχωράφων.

8) Την υπ' αριθ. 153/6.12.91 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χ.Ο.Π. Ν. Σερρών, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου οικισμού Χρυσοχωράφων ως προς τη μετατόπιση των ρυμοτομικών και οικοδομικών γραμμών στο Ο.Τ. 61, όπως τα παραπάνω φαίνονται στο τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:100, που συνοδεύει την απόφαση αυτή.

2. Κατά τα λοιπά ισχύουν η ΤΠ 5845/22.10.87 (ΦΕΚ 1092Δ) απόφαση Νομάρχης Σερρών και η ΤΠ/ΕΠΑ/11678/87 (ΦΕΚ 94Δ/88), όπως αυτή τροποποιήθηκε με την ΤΠ/ΕΠΑ/10059/30.4.90 (ΦΕΚ 465Δ) όμοια απόφαση.

3. Κάθε προγενέστερη διάταξη, διαφορετική με τα παραπάνω οριζόμενα, καταργείται.

Η απόφαση αυτή, μαζί με το τοπογραφικό διάγραμμα, υπό κλίμακα 1:100 που τη συνοδεύει, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, έχοντας ισχύ από τη δημοσίευσή της.

Σέρρες, 2 Ιανουαρίου 1992

Ο Νομάρχης  
ΑΝ. ΛΙΑΣΚΟΣ

